Seit über 95 Jahren...

Der Immobilien-Dienstleister

...Bauen ...Wohnen ...Betreuen

BAUGENOSSENSCHAFT ELLWANGEN EG

Spitalstr. 6
Tel. 07961/401-3
info@bg-ellwangen.de
www.bg-ellwangen.de

Wir sind ein genossenschaftliches Wohnungsunternehmen mit Sitz in der wirtschaftsstarken und familienfreundlichen Stadt Ellwangen an der Jagst. Wir bewirtschaften derzeit ca. 700 eigene Mietwohnungen und verwalten ca. 500 Fremdwohnungen in Wohnungseigentümergemeinschaften. Wir betreiben außerdem das Bauträgergeschäft, das zu unseren Kernkompetenzen gehört.

Der Ausbau, die Sanierung und die Instandhaltung unseres eigenen Bestands zur nachhaltigen Vermietbarkeit ist ein Schwerpunkt unserer Geschäftspolitik.

Für die Betreuung unserer Mietwohnungen suchen wir zur Verstärkung unseres motivierten Teams eine/einen

Kundenbetreuerin / Kundenbetreuer

kaufmännisches Bestandsmanagement

Sie werden bei uns:

- Unsere Mieter betreuen und für unsere Kunden als Ansprechpartner für Fragen rund um das Mietverhältnis verantwortlich sein.
- Nutzungsverträge für die ausgewählten Mietinteressenten erstellen.
- Wohnungsbesichtigungen, -übergaben und –abnahmen durchführen.
- Betriebs- und Heizkosten abrechnen und das Mietforderungsmanagement übernehmen.
- Die Mieterakten und Stammdaten verwalten und pflegen.

Zur Erfüllung dieser Aufgaben erwarten wir dass Sie:

- Eine Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare Fortbildung erfolgreich abgeschlossen haben. Idealerweise verfügen Sie darüber hinaus über mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Mietverwaltung.
- Selbstständig, strukturiert und zuverlässig arbeiten.
- Gute Kenntnisse im Mietrecht besitzen.
- Die einschlägigen EDV-Programme beherrschen (Kenntnisse im wohnungswirtschaftlichen ERP-System Wodis Sigma sind von Vorteil).
- Eine große soziale Kompetenz besitzen und kunden- und dienstleistungsorientiert denken und handeln.
- Einen Führerschein Klasse B besitzen.

Wir bieten Ihnen dafür:

- Eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit.
- Feste Arbeitszeiten innerhalb des Stadtbereichs von Ellwangen.
- Die Möglichkeit der fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung.
- Ein gutes Betriebsklima in einem traditionsreichen, dienstleistungsorientierten Unternehmen.
- Einen sicheren und unbefristeten Arbeitsplatz mit fairer Bezahlung.

Wir haben Ihr Interesse?

Dann zögern Sie nicht uns Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angaben über Ihre Gehaltsvorstellung bis zum 15.08.2018 per E-Mail (info@bg-ellwangen.de) oder schriftlich an den Vorstand der Baugenossenschaft Ellwangen eG, Spitalstr. 6, 73479 Ellwangen/Jagst, Telefon 07961/401-401 zu senden.

Hinweis: Unsere Erklärung zum Umgang mit Ihren Daten finden Sie auf unserer Homepage www.bg-ellwangen.de.